



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2017-014766/23.10.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ - „LOCUINTE COLECTIVE, SEVICII, COMERT”;
- Amplasament: str. Mangalia nr. 66 - 72, Timișoara;
- Beneficiar: SC TIMCO SA.;
- Proiectant: SC STUDIO ARCA SRL ;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Generala de Urbanism și Dezvoltare Urbana și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **18.09.2017 – 12.10.2017**.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Directia Generala de Urbanism si Dezvoltare Urbana, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primariei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- Proprietar imobil – Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 31, 32, 33, 33 A, 34, 35;
- Proprietar imobil str. Mangalia nr. 54, 56, 58, 60, 62, 64 ;
- Proprietar imobil str. Preyer nr. 2, 4, 6, 6 A, 8, 10, 12 ;
- Proprietar imobil str. Iuliu Maniu nr. 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La intalnirea cu proiectantul S.C. STUDIO ARCA S.R.L., **organizata in data de 03.10.2017**, intre orele 15.00 – 16.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, nu a participat din partea publicului nici o persoană interesată de această investiție. Nu au fost făcute obiecții în scris la Serviciul Relationare Directa cu Cetatenii.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA

DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail:dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet:www.primariatm.ro

informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „**LOCUINTE COLECTIVE, SEVICII, COMERT**”, str. Mangalia nr. 66 - 72, Timișoara, beneficiar SC TIMCO SA, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.



ARHITECT ȘEF
Enolian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Liliana IOVAN